

Каплин Алексей Вячеславович, осковская обл., р-н Истринский, с/п Костровское, д. Новоселово, СНТ «Связь», ул. Дорожная, уч. 17, кадастровый номер: 50:08:0060127:122.

Технические условия 8-26-302-236746(382889)

Максимальная мощность 15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,08	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	243 293,60	8 660,00	31 823,20	283 776,80	328 130,53
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00			7 951,20	7 951,20		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00			5 392,00	5 392,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00			8 265,60	8 265,60		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00			0,00	0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00			10214,40	10 214,40		
Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	243 293,60	8 660,00	31 823,20	283 776,80	328 130,53	
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												7 951,20			
Строительный контроль												5 392,00			
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												8 265,60			
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00			
Содержание службы заказчика												10 214,40			

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ИРЭС



П.А.Васильев

Расчет выполнил:

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Каплин Алексей Вячеславович, осковская обл., р-н Истринский, с/п Костровское, д. Новоселово, СНТ «Связь», ул. Дорожная, уч. 17, кадастровый номер: 50:08:0060127:122.

	Срок окончания ПИР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	7 951,20	1,074	1,055	1,041				9 193,96
2	СМР	243 293,60	1,074	1,055					281 319,89
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00
4	ПНР	8 660,00	1,074	1,055					10 013,54
5	Содержание службы заказчика	10 214,40	1,074	1,055					11 810,89
6	Строительный контроль	5 392,00	1,074	1,055					6 234,76
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	8 265,60	1,074	1,055					9 557,50
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	283 776,80							328 130,53

ИТОГО (без НДС), руб.	328 130,53
НДС-22%, руб.	72 188,72
ВСЕГО с НДС, руб.	400 319,24

в т.ч. ПИР без НДС	9 193,96
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	318 936,57

Составил

Проверил



(подпись)



(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Каплин Алексей Вячеславович, осковская обл., р-н Истринский, с/п Костровское, д. Новоселово, СНТ «Связь», ул. Дорожная, уч. 17, кадастровый номер: 50:08:0060127:122.

Дата окончания строительства

2026

Срок окончания ПИР

2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,08	0,00	243 293,60	8 660,00	23 872,00	7 951,20	283 776,80
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		0,00	243 293,60	8 660,00	23 872,00	7 951,20	283 776,80

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,08	0,00	268 483,00	9 556,61	26 343,59	9 193,96	313 577,16	3 919 714,50
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	268 483,00	9 556,61	26 343,59	9 193,96	313 577,16	

Составил

Проверил


(подпись)


(подпись)